

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO

EDITAL DE PRAÇA E LEILÃO com prazo de 20 dias para venda e arrematação de bens penhorados.

A Dra. MARIA SUZETE MONTE DE HOLLANDA DIÓGENES, Juíza Titular da Vara do Trabalho de Ceara Mirim/RN, no uso de suas atribuições legais,

Faz saber a quantos o presente EDITAL virem ou dele conhecimento tiverem que, no dia 25 de janeiro de 2007, a partir das 09:00 horas, em Praça, na sede da Vara do Trabalho de Ceara Mirim/RN, localizada na Rua Heráclito Vilar, 697, 1º Andar, Centro, Ceara Mirim/RN (no pavimento superior do prédio onde funciona o Banco do Brasil S.A.), serão levados a público pregão de venda e arrematação, por quem mais der e maior lance oferecer, os bens penhorados, em Reclamações Trabalhistas que tramitam na Vara do Trabalho de Ceara Mirim/RN, a seguir discriminados:

Processo nº: 0001/02 – exeqüente, **Maria Conceição Barros e Silva**, executado(a), **Francisco Luciano Araújo da Silveira(Jardim Escola Pequeninos de Jesus**, bem(ns) penhorado(s): **10(DEZ) MESINHAS COM CADEIRAS, SENDO AS MESAS EM MADEIRA E AS CADEIRAS EM PLÁSTICO**, reavaliadas em 02 de junho de 2005 por **R\$ 350,00, (trezentos e cinquenta reais)**); **01(UM) FRIGOBAR, COR BRANCA**, reavaliado em 02 de junho de 2005 por **R\$ 200,00, (duzentos reais)**; **01(UM) BEBEDOURO ELÉTRICO, BRANCO, ESMALTEC**, reavaliado em 02 de junho de 2005 por **R\$ 100,00, (cem reais)**. Totalizando **R\$ 650,00, (seiscentos e cinquenta reais)**.

Processo nº: 0009/2001 – exeqüente: **Genival Vitor**; executada: **Indústria Cerâmica Santa Rosa Ltda**, bem(ns) penhorado(s): **20.047, (VINTE MIL E QUARENTA E SETE) TIJOLOS CERÂMICOS, MEDINDO 7,5 X 17 X 17CM**, no valor unitário de **R\$ 0,13**, totalizando **R\$ 2.607,00, (dois mil e sessenta e sete reais)**, avaliados em 05 de setembro de 2005.

Processo nº: 0011/01 – exeqüente: **Marcos Antonio da Rocha**; executada: **Cerâmica Santa Rosa Ltda**. Bens: **16.236 BLOCOS DE LAJE DE PISO (0,08 X 0,20 X 0,30CM)**, reavaliados por **R\$ 4.059,00, (quatro mil e cinquenta e nove reais)**, em 22 de dezembro de 2005.

Processo nº: 0012/94 – exeqüente: **Maria da Conceição Xavier**; executado: **Pedro Simões Neto**. Bem: **UM TERRENO SITUADO NA AV. PROJETADA, S/N, PRAIA DO ZUMBI, DISTRITO DE MAXARANGUAPE, COM OS SEGUINTE LIMITES E DIMENSÕES: AO NORTE, COM MARIA CÉLIA DOS SANTOS, MEDINDO 47,00m; AO SUL, COM TERRENO DE JOVENTINA SIMÕES DE OLIVEIRA, MEDINDO 47,00m; AO LESTE, COM TERRAS DE MARINHA, MEDINDO 15,00m E AO OESTE, COM TERRAS DO PATRIMÔNIO MUNICIPAL DE MAXARANGUAPE, MEDINDO 15,00m, COM UMA ÁREA DE 705,00m², (SETECENTOS E CINCO METROS QUADRADOS), (REGISTRO GERAL), sob o nº 1.755, AS FLS. 275, sob o nº AV-2-755, da matrícula 755, avaliados em 09 de julho de 2003 por **R\$ 5.000,00, (cinco mil reais)**.**

Processo nº: 0023/2003 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguridade Social, (INSS)**, executado: **João Batista – Casa dos Importados**. Bem(ns) **03, (TRÊS) EXPOSITORES DE SANDÁLIAS, COR BRANCA**, avaliados em 08 de setembro de 2005. por **R\$ 250,00, (duzentos e cinquenta reais)**, cada, totalizando, **R\$ 750,00, (setecentos e cinquenta reais)**.

Processo nº: 0037/1996 – exeqüente: **José Ferreira de Castro**; executado **Oscarlito Maciel Bezerra**; Bem(ns): **01 (UM) CILINDRO COM MOTOR ACOPLADO, DESTINADO À MISTURA DE MASSAS**, reavaliado em 13 de abril de 2005 por R\$ 1.000,00, (um mil reais).

Processo nº 0062/97, 0216/97, 0987/97, 0993/97, 0050/98, 0079/98, 0391/98, 0449/98, 0508/98 – exeqüente: **Valter Almeida de Souza e outros**. Executada: **Companhia Açucareira Vale do Ceara Mirim – UM IMÓVEL RURAL DENOMINADO FAZENDA VILAR, LIMITA-SE AO NORTE, COM O CANAL DE BANDEIRA; AO SUL COM A ANTIGA ESTRADA DE CEARA MIRIM/EXTREMOZ; AO LESTE, COM TERRAS QUE FORAM OU SÃO DE JORGE MOURA BARRETO; E AO OESTE COM TERRAS QUE FORAM OU SÃO DE ANTÔNIO DE PÁDUA BORGES MONTENEGRO E O FOMENTO AGRÍCOLA FEDERAL, MEDINDO UMA ÁREA DE APROXIMADAMENTE 116,40 HECTARES, IMÓVEL ESTE, HAVIDO POR FUSÃO DAS ANTIGAS USINAS SÃO FRANCISCO AÇUCAR E ALCOOL S/A E ILHA BELA, DEVIDAMENTE MATRICULADO NO LIVRO DE nº “2” – RÉGISTRO GERAL DESTA COMARCA Nº 995**, reavaliado em 09 de dezembro de 2005, POR R\$ 232.800,00 (duzentos e trinta e dois mil e oitocentos reais), com uma inscrição de uma (um) Cédula de Crédito Industrial (FCR-89/001-1), emitida em favor do BANCO NORDESTE DO BRASIL S/A – (BNB), Ag. Natal-RN, registrada em 27/02/1989 e averbados aditivos de re- ratificação em datas de 14/11/1990 e 30/06/1992; e uma (01) Escritura Pública de Contrato de Repasse de Recursos Externos, mediante outorga de Garantia Real o Outros Pactos, em favor do BNB, Ag. Natal-RN, registrada em 27/07/1993.

Processo nº: 0103/03 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguro Social (INSS)**; executada: **Alexandra Silva de Souza**; Bens: **UMA MESA DE MOGNO NOVA COM TAMPO DE VIDRO E MAIS SEIS CADEIRAS** avaliadas por R\$ 550,00, (quinhentos e cinqüenta reais) e **UM RACK EM MOGNO NOVO** avaliado por R\$ 190,00, (cento e noventa reais), totalizando R\$ 740,00 (setecentos e quarenta reais). Os bens foram avaliados em 10 de maio de 2005.

Processo nº 0108/01 – exeqüente, **Instituto Nacional de Seguro Social**, executado(a), **Sindicato dos Trabalhadores Rurais de Ceará-Mirim**, bem(ns) penhorado(s): **01 (UMA) MÁQUINA COPIADORA TIPO XEROX, 5310, FALTANDO PEÇAS, SEM FUNCIONAMENTO** reavaliada por R\$ 200,00, (duzentos reais); **01(UM) MICROCOMPUTADOR IBM, PERSONAL COMPUTER 300, FORA DE FUNCIONAMENTO**, reavaliado por R\$ 250,00, (duzentos e cinqüenta reais) e **01(UMA) IMPRESSORA DESKJET 695 C, SEM FUNCIONAMENTO**, reavaliada por R\$ 100,00, (cem reais), totalizando R\$ 550,00, (quinhentos e cinqüenta reais); os bens foram reavaliados em 28 de dezembro de 2005.

Processo nº 0127 e 0128/01 – exeqüentes: **Miguel Gomes de Melo e José Iran de Alcântara**; executado: **Carlos Luiz Gomes Furtado**. Bem: **UMA Balsa para transporte de veículos, cadastrada na Capitania dos Portos sob o nº 181.005346-3**, reavaliada em 12 de janeiro de 2006 por R\$ 8.000,00, (oito mil reais).

Processo nº 0131/04; 0071/05; 0072/05; 0125/04; 0127/04; 0129/04; 0130/04; 0132/04; 0201/04; 0202/04; 0203/04; 0204/04; 0205/04; 0206/04; 0207/04; 0208/04; 0209/04; 0210/04; 0211/04; 0214/04; 0215/04; 0216/04; 0450/04; 0451/04 e 0452/04. – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguro Social (INSS)**. Executada: **Santo Antonio Agrícola S/A**. Bens: **25 (VINTE E CINCO) VÁLVULAS DE ALÍVIO, RAM, 3 POLEGADAS, MODELO 430-143001-BERMAD, DESTINADAS**

PARA IRRIGAÇÃO EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliadas em 30 de maio de 2006, por R\$ 21.850,00 (vinte e um mil oitocentos e cinquenta reais).

Processo nº 0231/02 – exeqüente, **Instituto Nacional do Seguro Social**, executado(a), **Sinval Duarte Pereira S/A Agro Indústria e Mineração**, bem(ns) penhorado(s): **7.300(SETE MIL E TREZENTOS) QUILOS DE DIATOMITA IN NATURA**, reavaliados em 09 de janeiro de 2006, POR R\$ 730,00, (setecentos e trinta reais).

Processo nº 0263/2003 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS)**; executada: **New Ótica e Relojoaria – Rivelino Peres Bezerra de Farias**. Bem(ns): **UM COMPUTADOR PENTIUM, 550 U, COM MONITOR SAMSUNG, SINCWATER, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO**, avaliado por R\$ 900,00, (novecentos reais) e **UM APARELHO DE FAX, 610**, avaliado por R\$ 350,00, (trezentos e cinquenta reais). As avaliações foram feitas no dia 28 de junho de 2005, totalizando R\$ 1.250,00, (um mil duzentos e cinquenta reais).

Processo nº: 0283/03 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguridade Social**; executado:, **Sinval Duarte Pereira S/A Agro Indústria e Mineração**. Bem: **55.640 (CINQUENTA E CINCO MIL SEISCENTOS E QUARENTA) QUILOGRAMAS DE DIATOMITA IN NATURA**, avaliados em 21 de março de 2006, por R\$ 5.564,00.

Processo nº 0284/03 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS)**; executado: **Sinval Duarte Pereira**. Bem(ns): **1.340 (UM MIL TREZENTOS E QUARENTA) QUILOGRAMAS DE DIATOMITA IN NATURA**, reavaliados por R\$ 134,00, (cento e trinta e quatro reais), em 09 de janeiro de 2006.

Processo nº: 0299/00 – exeqüente: **Romilson Felipe Agostinho**; executada: **Pizzaria Saborosa (Manoel)**. Bens: **UM FREEZER HORIZONTAL, DUPLA DIVISÃO, COR BRANCA**, avaliado por R\$ 500,00, (quinhentos reais); **UM FREEZER HORIZONTAL, ÚNICA DIVISÃO, COR BRANCA**, avaliado por R\$ 300,00, (trezentos reais) e **UM FREEZER HORIZONTAL, DUPLA DIVISÃO, PROSDÓCIMO, COR BRANCA**, avaliado por R\$150,00, (cento e cinquenta reais), totalizando R\$ 950,00, (novecentos e cinquenta reais). Os bens foram reavaliados em 01 de junho de 2006.

Processo nº 0301/2003 – exeqüente: **Geraldo Vicente de Souza e outro**. executada: **Fazenda Lagoa Nova (José de Arimatéia)**. BEM(NS): **02 (DUAS) CABEÇAS DE GADO, IDENTIFICADAS COM VACAS LEITEIRAS, TIPO MESTIÇAS DE HOLANDESAS**, avaliadas em 24 de maio de 2005, por R\$ 2.500,00(dois mil e quinhentos reais) cada, totalizando R\$ 5.000,00, (cinco mil reais).

Processo nº: 0345/04; exeqüente: **Edmilson Ronald Silva de Souza**; executada: **Roberta Jorge – ME (Supermercado Tem Tem)**. Bens: **UMA ILHA 3 METROS, INOX, EPOX, TIPO DIVISÓRIA (BALCÃO REFRIGERADO), NOVO**, avaliado por R\$ 5.900,00, (cinco mil e novecentos reais). **UM BALCÃO TENDAL, COM DOIS METROS, MARCA TERMISA, EM BOM ESTADO**, avaliado por R\$ 4.000,00, (quatro mil reais). **UM BALCÃO AUTO SERVIÇO, COM DOIS METROS, MARCA TERMISA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO**, avaliado por R\$ 3.000,00, (três mil reais). **UM CHECH-OUT VENÂNCIO, 2,08 X 1,05, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO**, avaliado por R\$ 1.500,00, (um mil e quinhentos reais) e **UMA SERRA FITA DE MESA ROTOR 1/3 METRO, VISA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO**, avaliada por R\$ 500,00, (quinhentos reais), totalizando R\$ 14.900,00, (quatorze mil e novecentos reais). Os bens foram avaliados em 16 de maio de 2006.

Processo nº: 0353/99 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguridade Social (INSS); executada: José dos Santos Barbosa. Bem: UM SANGRADOR PARA ABATER FRANGO, EM MAU ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliado por R\$ 300,00, (trezentos reais) e UMA BALANÇA EM FERRO MARCA WELMY, EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 400,00, (quatrocentos reais), totalizando R\$ 700,00, (setecentos reais). Os bens foram avaliados em 26 de julho de 2006.

Processo nº 0371-99; 0372/99; 0373/99; 0374/99; 0375/99; 0376/99; 0377/99; 0378/99; 0379/99; 0380/99 e 0381/99 - exeqüentes: Ana Suely Tomaz Gadelha e outros. Executada: APAMI – Associação de Proteção e Assistência à Maternidade e à Infância. Bens: 4 (QUATRO) ARMÁRIOS VITRINES EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliados por R\$ 280,00; 1 (UMA) CADEIRA DE RODAS EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 60,00; 1 (UMA) MESA DE PARTO EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 100,00; UMA MÁQUINA DE LAVAR ROUPAS EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO avaliada por R\$ 50,00; 1 (UMA) CAIXA DE MATERIAL PARA CURETAGEM, COMPLETAMENTE EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 150,00; 1 (UMA) GELADEIRA CONSUL EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 100,00; 1 (UM) FOGÃO DIPLOMATA, 6 BOCAS EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliado por R\$ 80,00; 1 (UM) AUTOCLAVE PARA ESTERILIZAÇÃO EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliado por R\$ 150,00; 1 (UMA) CADEIRA DE RODAS EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 80,00; 1 (UMA) BALANÇA COM REGULADOR EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 100,00; 3 (TRÊS) ARMÁRIOS DE FERRO EM REGULAR ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliados por R\$ 150,00 e 1 (UMA) MÁQUINA DE COSTURA, EM PÉSSIMO ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 50,00. Todos os bens foram avaliados em 7 de dezembro de 2005, totalizando R\$ 1.350,00, (mil trezentos e cinquenta reais). 15 (QUINZE) LEITOS MÉDICOS EM PÉSSIMOS ESTADOS DE CONSERVAÇÃO, COM A ESTRUTURA ENFERRUJADA, AUSÊNCIA DE PEÇAS, reavaliados em 28 de março de 2005 por R\$ 60,00, cada, totalizando R\$ 900,00, (novecentos reais).

Processo nº 0378/01 – exeqüente, Antônio Arcanjo Lopes, executado(a), Ruy Pereira e Filho Ltda., bem(ns) penhorado(s): 01(UM) CONJUNTO MOTO-BOMBA ACOPLADO, MOTOR DIESEL, MARCA MWM, 10 HP, TIPO RL/12, Nº 6223/51B, BOMBA DE SUÇÃO KSB DE 5” X 4”, reavaliados por R\$ 5.000,00, (cinco mil reais), em 27 de abril de 2005.

Processo nº 0379/01 – exeqüente, Instituto Nacional de Seguro Social, executado(a), Ruy Pereira e Filho Ltda., Bem: 01 (UM) MOTOR DE 20 HP, MARCA GE, BAIXA ROTAÇÃO, reavaliado por R\$ 2.000,00, (dois mil reais), em 12 de janeiro de 2006.

CPE nº 0386/2004 – exeqüente: Valquíria Silva de Almeida; executado: Marcos Vinício de Araújo Rego. Bem(ns): UMA CADEIRA ODONTOLÓGICA GNATUS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 1.200,00, (um mil e duzentos reais); UM FOCO LUMONS 18.000/21.000, avaliado por R\$ 600,00, (seiscentos reais); UMA CUSPIDORA GNATUS, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, avaliada por R\$ 500,00, (quinhentos reais) e UMA UNIDADE AUXILIAR GNATUS E CAIXA DE COMANDO, avaliada por R\$ 800,00, (oitocentos reais), totalizando R\$ 3.100,00, (três mil e cem reais). As avaliações foram feitas no dia 27 de julho de 2005.

Processo nº 0395/03 – exeqüente, Damião Lemos Câmara, executado(a), Antônio Coelho Pereira, (Faz. Santo Antônio do Riachão), bem(ns) penhorado(s): 01(UM) ESTABILIZADOR,

MARCA ATEC, MODELO A5, 5 KWA, EM BOM ESTADO DE CONSERVAÇÃO, reavaliado em 27 de abril de 2005 por **R\$ 2.000,00, (dois mil reais)**.

Processo nº 407/03 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguro Social; executado: **Sinval Duarte Pereira S/A AGRO. IND. E MINERAÇÃO.** Bem: **16.720 QUILOGRAMAS DE DIATOMITA IN NATURA**, avaliados em 16 de junho de 2006 por **R\$ 1.672,00, (um mil, seiscentos e setenta e dois reais)**.

Processo nº 0408/03 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguro Social; executado: **Sinval Duarte Pereira S/A AGRO. IND. E MINERAÇÃO.** Bem: **40.000kg DE DIATOMITA IN NATURA, LOCALIZADOS NA FAZENDA GASPAR, AVALIADOS EM 21 DE FEVEREIRO DE 2006 POR R\$ 4.000,00.**

CPE 0413/03 – exeqüente: Andréa Figueira Lopes; executado: **Lenio Trigoli dos Santos.** Bem: **UM LOTE DE TERRA, SITUADO NO LOTEAMENTO PORTAL DE PITITINGA, PRAIA DE PITITINGA, DISTRITO DE MAXARANGUAPE/RN, DESIGNADO PELO LOTE 03, QUADRA 03, COM AS SEGUINTEs CARACTERÍSTICAS: AO SUL, COM O LOTE Nº 14, DA QUADRA 03, MEDINDO 15,00M; AO LESTE, COM O LOTE DE Nº 04, DA QUADRA 3, MEDINDO 30,00M; AO NORTE COM A RUA PROJETADA Nº 02, MEDINDO 15,00M E AO OESTE COM O LOTE Nº 02 DA QUADRA 03, MEDINDO 30,00M, TOTALIZANDO UMA ÁREA DE 450,00M², REGISTRADO NO CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE MAXARANGUAPE/RN, SO O Nº R-1-956, ÀS FLS. 375, MAT. 956, DATADA DE 31/05/89, LIVRO Nº 2, REGISTRO GERAL, avaliado por **R\$ 2.000,00, (dois mil reais)** em 29 de outubro de 2003.**

Processo nº: 0420/97 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguridade Social(INSS), executada: Movelaria Getsemany. Bem: **02 (DUAS) CAMAS DE MDF MADEIRA ENVERNIZADA, REFERÊNCIA 001, NA VITRINE DA LOJA DO EXECUTADO** avaliadas em 07 de abril de 2006, por **R\$ 800,00, (oitocentos reais)**.

Processo nº: 0451/02 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguridade Social(INSS), executado: **Sinval Duarte Pereira S/A AGRO. IND E MINERAÇÃO,** Bem: **84.000 (OITENTA E QUATRO MIL) QUILOGRAMAS DE DIATOMITA IN NATURA,** reavaliados em 09 de janeiro de 2006, **POR R\$ 8.400,00, (oito mil e quatrocentos reais)**.

Processo 0461/97 – exeqüente: Eli Clementino de Lima; executada: **Indústria Cerâmica Santa Rosa Ltda.** Bens: **29.140 (VINTE E NOVE MIL CENTO E QUARENTA) BLOCOS DE LAJE DE PISO DE (08 X 20 X 30CM),** reavaliados em 22 de dezembro de 2005, **POR R\$ 7.285, 00, (sete mil duzentos e oitenta e cinco reais)**.

Processo nº 0534/03; 0419/03 e 0535/03 – exeqüentes: Luiz Antonio Santos da Silva e outros; executada: **Daniel Chaves de Vasconcelos (Fazenda Mangueira).** Bem: **UM TRATOR YANMAR 1050-D, COR VERMELHA** em bom estado de conservação, avaliado em 16 de agosto de 2005, por **R\$ 34.000,00.**

Processo nº 0560/01 – exeqüente: Instituto Nacional de Seguro Social; executado(a), **Sinval Duarte Pereira S/A – Agroindustrial e Mineração, BEM(NS) PENHORADO(S): 14.000(QUATORZE MIL) QUILOS DE DIATOMITA IN NATURA,** reavaliados por **R\$ 1.400,00, (um mil e quatrocentos reais)** em 09 de janeiro de 2006.

Processo nº 0580/97 – exeqüente: **Maria Francisca de França**; executado: **Fazenda Campestre (Cláudio Gouveia Barbosa)**. Bem: **UM MOTOR MODELO AGRALLE Nº DE SÉRIE 2867308-23**, avaliado pro **R\$ 2.300,00** em 21 de setembro de 2005.

Processo nº 0710/94, 0352/98, 0061/99, 0063/99, 0074/99, 0076/99, 0094/99, 0095/99, 0102/99, 0112/99, 0113/99, 013699, 0137/99, 0156/99, m0160/99, 016199, 0162/99, 0163/99, 0164,99, 0165/99, 0166/99, 0167/99, 0169/99, 0170/99, 0181/99, 0182/99, 0183/99, 0184/99, 0185/99, 0186/99, 0195/99, 0203/99, 0217/99, 0218/99, 0229/99, 0232/99, 0234/99, 0236/99, 0237/99, 0242/99, 0256/99, 0276/99, 0282/99, 0292/99, 0296/99, 0299/99, 0310/99, 0320/99, 0326/99, 0327/99, 0328/99, 0329/99, 0341/99, 0341/99, 0357/99, 0358/99, 0359/99, 0360/99, 0361/99, 0402/99, 0403/99, 0404/99, 0424/99, 0436/99, 0459/99, 0478/99, 0483/99, 0508/99, 0509/99, 0511/99, 0512/99, 0516/99, 0517/99, 0519/99, 0520/99, 0521/99, 0522/99, 0523/99, 0524/99, 0525/99, 0526/99, 0527/99, 0528/99, 0529/99, 0531/99, 0532/99, 0534/99, 0536/99, 0537/99, 0540/99, 0541/99, 0542/99, 0543/99, 0547/99, 0550/99, 0552/99, 0557/99, 0558/99, 0560/99, 0562/99. – exeqüente: **Francisco de Assis da Silva e outros**; executado: **Companhia Açucareira Vale do Ceara Mirim.**, Bem: **FAZENDA ILHA BELA**, com **738,00 hectares**, situada no município de Ceara Mirim, limitando-se ao norte com terras dos herdeiros de Jorge Fernandes Câmara; ao sul, com estrada C.Mirim/Extremoz; ao leste com terras de Marcos Roberto de O. Cavalcanti e ao Oeste com terras de herdeiros de Onofre Soares Junior, transcrita no livro “3”, sob o nº de ordem 6005, às fls. 73v/74, matriculada no livro “2”, registro Geral nº 520, no Cartório de registro de imóveis de Ceara Mirim, reavaliado em 09 de dezembro de 2003 pro **R\$ 665.000,00** (seiscentos e sessenta e cinco mil reais), com os seguintes gravames: **UMA ESCRITURA PÚBLICA DE CONFISSÃO DE DÍVIDA COM GARANTIA HIPOTECÁRIA, PIGNORATÍCIA, ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA E FIDEJUSSÓRIA, EM FAVOR DO BANCO DO BRASIL S/A, REGISTRADA EM 29.05.92; UMA ESCRITURA PÚBLICA DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE FIANÇA, EM FAVOR DO BB - BANCO DE INVESTIMENTO S/A, REGISTRADA EM 10.06.92, E UMA ESCRITURA PÚBLICA DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE FIANÇA TAMBÉM EM FAVOR DO BB – BANCO DE INVESTIMENTO S/A, REGISTRADA EM 28.01.93.**

Processo nº: 0818/94 – exeqüente: **Instituto Nacional de Seguro Social**; executada: **Fazenda Comum (José Brandão)**. Bem: **UM CONDICIONADOR DE AR MARCA ADMIRAL DE 10.000 BTU**, reavaliado em 18 de novembro de 2005 POR **R\$ 100,00**.

Não sendo possível o leilão de todos os bens constantes deste edital no horário designado, haverá continuação nos horários seguintes, até que todos os bens descritos sejam apregoados, independente de nova publicação de editais. A remuneração do leiloeiro obedecerá as normas presentes no Provimento TRT/CR N.º 03/97, publicado no Diário Oficial do Estado do dia 28/05/97. Em caso de arrematação de automóveis, as multas e tributos com pagamento pendente à época da alienação judicial ficam sob a responsabilidade do arrematante. Quando se tratar de veículo alienado a instituição financeira, o arrematante se sub-rogará em todos os direitos que o devedor fiduciário detiver até o momento da arrematação, em face do contrato firmado com a instituição, e também em todos os deveres previstos no contrato. No caso de imóveis, os tributos cujo fato gerador seja a propriedade, o domínio útil ou a posse, e ainda os relativos as taxas pela prestação de serviços referentes a tais bens, ou a contribuições de melhoria, sub-rogam-se no preço da arrematação, nos moldes do art. 130 do CTN, de forma que ao arrematante não subsiste qualquer responsabilidade sobre esses tributos. Quanto às dívidas relativas a taxas de condomínio incidentes sobre o imóvel, estas serão de responsabilidade do arrematante. No tocante à forma de pagamento, quando se tratar de bens móveis, o(s) arrematante(s) deverá(ão) garantir o(s) lance(s), no ato, com pelo menos 20% do valor da arrematação, mais honorários do leiloeiro, devendo complementar o saldo remanescente

nas 24 horas seguintes, na sede da Vara do Trabalho de Ceara Mirim/RN, localizada na Rua Heráclito Vilar, 697, 1º andar, Centro, Ceara Mirim/RN (no pavimento superior do prédio onde funciona o Banco do Brasil S.A.). Quando se tratar de bens imóveis, é admitida a venda de forma parcelada, nos moldes do art. 98 e §§, da lei 8.213/91, de aplicação subsidiária ao Processo do Trabalho, devendo o licitante depositar 20% do valor do lance à vista, mais honorários do leiloeiro, ficando o saldo devedor a ser dividido em parcelas, cuja quantidade ficará a critério do Juiz que presidir a hasta, observado o limite fixado na legislação. Caso haja a necessidade de pagamento de taxas ou impostos para a transmissão dos bens arrematados, bem como despesas com a retirada e transporte do(s) bem(ns), esta(s) ficará(ão) a cargo único e exclusivo do Arrematante. Quanto a descrição relativa ao estado de uso e conservação do(s) bem(ns) removido(s) ao Depósito do Leiloeiro, que correspondem aos da época em que o(s) mesmo(s) foi(ram) removido(s), ficam cientes os interessados que em caso de arrematação o(s) bem(ns) lhe será(ão) entregue(s) no estado em que se encontrem. E para que chegue ao conhecimento do(s) interessado(s) passou-se o presente EDITAL, aos 07 dias do mês de dezembro de dois mil e seis, que será publicado no Diário Oficial do Estado, e afixado no lugar de costume na sede da Vara do Trabalho de Ceara Mirim/RN. Eu, _____, Aline de Britto Santana Pereira, Diretora de Secretaria procedi à confecção do presente edital.

MARIA SUZETE MONTE DE HOLLANDA DIÓGENES

Juíza Titular